

Протокол № 3
засідання Правління
Асоціації “ВЖБ Золоті Ключі”

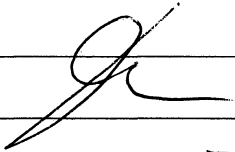
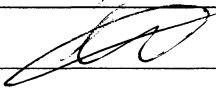
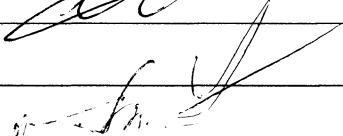
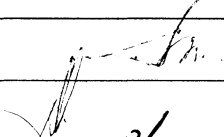
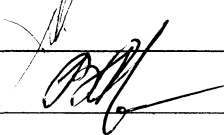
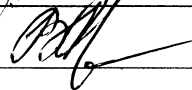
смт. Слобожанське

«05» березня 2024 року

Загальна кількість членів Правління (за Протоколом Загальних Зборів співвласників Асоціації “ВЖБ Золоті Ключі” від 15.12.2023) – 9 (дев’ять) осіб.

Присутні члени правління:

(присутність підтверджується особистим підписом)

1.	Борисова Ніна Петрівна	
2.	Дунін Олексій Ігорович	
3.	Долгій Ганна Сергіївна	
4.	Казарян Дмитро Сергійович	
5.	Лисаков Руслан Сергійович	
6.	Ляшенко Альона Віталіївна	
7.	Панченко Геннадій Олександрович	
8.	Рибалка Віталій Іванович	
9.	Сухойван Анна Володимирівна	

На засіданні правління присутні члени Правління у кількості 6 (шести) осіб. У відповідності до пункту 15 розділу III Статуту Асоціації, Правління є правомочним та кількість присутніх є достатньою для прийняття рішень з порядку денного.

На засідання Правління запрошено керуючого справами Степанова В.Л.

Після обговорення присутніми було вирішено визначити наступний порядок денний, за який усі проголосували одностайно:

Питання порядку денного:

1. Перегляд списків боржників Асоціації ВЖБ «Золоті Ключі».
2. Ремонт насосів.
3. Проведення робіт з технічного обслуговування системи каналізації.
4. Заміна асфальтних пристроїв.
5. Відновлення газону біля дитячого майданчика.
6. Інше.

Розгляд питань щодо порядку денного:

ПИТАННЯ № 1
Перегляд списків боржників Асоціації ВЖБ «Золоті Ключі»

Заслухали керуючого справами Степанова В.Л., який доповів про стан заборгованості.

Доручили керуючому справами:

- провести перемови з боржниками щодо сплати боргів для з’ясування питання передачі документів до суду;
- надати на розгляд звіт щодо стану поточних справ, що знаходяться у юриста в роботі.

ПИТАННЯ № 2

Ремонт насосів

Заслухали керуючого справами Степанова В.Л., який доповів про необхідність ремонту 2-х каналізаційних насосів Грюндфос 40, з метою їх встановлення на зливну каналізацію по вул. Полтавська.

Після обговорення вирішено поставити дане питання на голосування.

Голосували:

№ з/п	ПІБ члена правління	Волевиявлення			Підпис
		за	Проти	утримався	
1.	Борисова Ніна Петрівна	+			
2.	Дунін Олексій Ігорович				
3.	Долгій Ганна Сергіївна				
4.	Казарян Дмитро Сергійович	+			
5.	Лисаков Руслан Сергійович	+			
6.	Ляшенко Альона Віталіївна	+			
7.	Панченко Геннадій Олександрович	+			
8.	Рибалка Віталій Іванович	+			
9.	Сухойван Анна Володимирівна				

Голосували:

«за» - 6 осіб «проти» - 0 осіб «утримався» - 0 осіб

Вирішили: доручити керуючому справами Степанову В.Л. заключити договір на ремонт насосів Грюндфос 40 з ТОВ «Ю.Т.К.» на суму 31260,00 грн (тридцять одна тисяча двісті шістдесят грн. 00 коп.).

ПИТАННЯ № 3

Проведення робіт з технічного обслуговування системи каналізації

Заслухали керуючого справами Степанова В.Л., який доповів про необхідність проведення робіт з технічного обслуговування системи каналізації розміщених за адресами вул. Київська буд. 42 (2од), вул. Коралова буд. 1, вул. Коралова буд. 22, вул. Полтавська буд. 43б, вул. Полтавська буд. 66, вул. Соборна буд. 3.

Після обговорення вирішено поставити дане питання на голосування.

Голосували:

№ з/п	ПІБ члена правління	Волевиявлення			Підпис
		за	проти	утримався	
1.	Борисова Ніна Петрівна	+			
2.	Дунін Олексій Ігорович				
3.	Долгій Ганна Сергіївна				
4.	Казарян Дмитро Сергійович	+			
5.	Лисаков Руслан Сергійович	+			
6.	Ляшенко Альона Віталіївна	+			
7.	Панченко Геннадій Олександрович	+			
8.	Рибалка Віталій Іванович	+			
9.	Сухойван Анна Володимирівна				

Голосували:

«за» - 6 осіб «проти» - 0 осіб «утримався» - 0 осіб

Вирішили: доручити керуючому справами Степанову В.Л. заключити договір с ФОП Москаленко Н.А. на проведення робіт з технічного обслуговування системи каналізації розміщених за адресами вул. Київська буд. 42 (2од), вул. Коралова буд. 1, вул. Коралова буд. 22, вул. Полтавська буд. 43б, вул. Полтавська буд. 66, вул. Соборна буд. 3 (всього 7од.) на суму 43'400.00 грн (сорок три тисячі чотириста грн. 00 коп.).

ПИТАННЯ № 4
Заміна асфальтних пристроїв

Заслухали керуючого справами Степанова В.Л., який доповів, що надходять скарги від мешканців містечка з питання проїзду автотранспорту по вулиці Київська. Після обговорення вирішено поставити на голосування питання заміни чотирьох асфальтних «лежачих поліцейських» на більш сучасні примусового зниження швидкості із армованої гуми.

Голосували:

№ з/п	ПІБ члена правління	Волевиявлення			Підпис
		за	Проти	утримався	
1.	Борисова Ніна Петрівна	+			
2.	Дунін Олексій Ігорович				
3.	Долгій Ганна Сергіївна				
4.	Казарян Дмитро Сергійович	+			
5.	Лисаков Руслан Сергійович	+			
6.	Ляшенко Альона Віталіївна	+			
7.	Панченко Геннадій Олександрович	+			
8.	Рибалка Віталій Іванович	+			
9.	Сухойван Анна Володимирівна				

Голосували:

«за» - 6 осіб «проти» - 0 осіб «утримався» - 0 осіб

Вирішили: доручити керуючому справами Степанову В.Л. виконати роботи щодо заміни чотирьох асфальтних «лежачих поліцейських» на більш сучасні примусового зниження швидкості із армованої гуми до 15.03.2024 року.

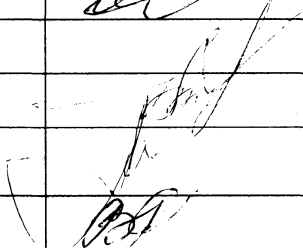
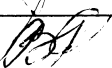
ПИТАННЯ № 5
Відновлення газону біля дитячого майданчика

Заслухали керуючого справами Степанова В.Л., який доповів про нагальність відновлення газону біля дитячого майданчика.

Після обговорення вирішено поставити дане питання на голосування.

Голосували:

№ з/п	ПІБ члена правління	Волевиявлення			Підпис
		за	Проти	утримався	
1.	Борисова Ніна Петрівна	+			
2.	Дунін Олексій Ігорович				

3.	Долгій Ганна Сергіївна				
4.	Казарян Дмитро Сергійович	+			
5.	Лисаков Руслан Сергійович	+			
6.	Ляшенко Альона Віталіївна	+			
7.	Панченко Геннадій Олександрович	+			
8.	Рибалка Віталій Іванович	+			
9.	Сухойван Анна Володимирівна				

Голосували:

«за» - 6 осіб «проти» - 0 осіб «утримався» - 0 осіб

Вирішили: доручити керуючому справами Степанову В.Л. організувати роботи по відновленню газону біля дитячого майданчика.

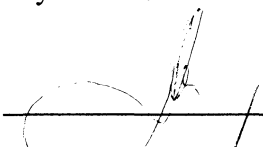
ПИТАННЯ № 6

Інше

Керуючий справами Степанов В.Л., доповів, що опрацьовано заходи по вдосконаленню системи відеоспостереження та повного покриття території Асоціації відеонаглядом. Обговорили поетапну організацію даного проекту із встановленням додаткових камер відеоспостереження, в тому числі на КПП та впровадження інтелекту для суміщення в єдину систему з Akuvox.

Голова правління

Секретар Правління

 **Г.О. Панченко**

 **Р.С. Лисаков**